



**Сводный план работ по содержанию и
текущему ремонту общедомового имущества МКД №10
по ул. Картукова на 2017 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнения	Ответственный	Затраты
Малярные работы						
1	Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью	м/п	12	Май - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт отмостки отдельными местами	M2	5	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окраска отдельных участков стен фасада с подборкой колера	M2	10			
4	Окраска цоколя отдельными местами с подборкой колера	M2	15			
5	Ремонт штукатурки цоколя и прямиков	M2	10			
6	Масляная окраска шиберов и дверей мусорокамер	M2	25			
9	Окраска детского игрового оборудования	M2	55	май	Мастер Тарасова И.А.	
10	Окраска контейнеров	M2	16	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
Плотницкие, кровельные работы						
1	Замена стекол в местах общего пользования	M2	4	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Установка пружин в входные тамбурные двери	шт.	4	Сентябрь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Замена ручек, петель на дверях и окон	шт.	26	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
8	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	M2	5	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
9	Смена отводов на водосточных трубах	м/п	3			
10	Ремонт контейнеров с заменой металлических частей	шт	4			
11	Укрепление металлических парапетов	м/п	21			
12	Заделка мест прохода труб, монтажных отверстий, слуховых окон.	шт	4	Август	Мастер Тарасова И.А.	
13	Установка снегозадержания на фальшкровле под. №2	м/п	12	Июнь-октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
Сантехнические работы.						
1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт.	10	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф20мм	шт.	15			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт.	5			
4	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм	шт.	5			
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт.	5			
6	Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения	шт.	5	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	

10	Смена фильтров Ф32мм на стояке хол. водоснабжения	шт.	5			
11	Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с.	м/п	10	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
12	Ревизия труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм	м/п	15	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
		шт.	20			
Электромонтажные работы						
1	Замена светильников в местах общего пользования с датчиком движения	шт.	6	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Замена электропроводки	м/п	5			
3	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт.	4			
4	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт.	2			
Благоустройство						
1	Окраска бордюров	м/п	250	Май	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт детского игрового оборудования	шт.	5	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окос придомовой тер-рии	М2	1670	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Заготовка пескосоляной смеси	М3	1,3	сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	

Подготовил мастер

Тарасова И.А.